

10 Pièces - Nice

1 570 000 €

Reference 3170T

Tout type de Bien	Villa
Catégorie	Maison
Ville	Nice
Quartier	Lanterne
Prix	1 570 000 €

Pièces	10
Surf. habitable	300m ²
Surf. terrain	1174m ²
Etages	3

Etat général	Excellent état
Standing	Grand Luxe
Chauffage	Central, Gaz,
Eaux usées	Tout à l'égout

Taxe Foncière	3200 €/an
---------------	-----------



NICE - OUEST / LANTERNE : Belle villa située au calme dans un environnement exceptionnel et vue panoramique mer. Elle possède de grands volumes avec une totalité de 300 m². Le niveau principal comprend une pièce à vivre avec cuisine américaine entièrement équipée, d'une chambre de maître avec terrasse. Vous trouverez au deuxième niveau; 3 chambres avec 2 salles bains. En rez-de jardin se trouve un appartement qui peut être totalement indépendant avec 2 chambres, salon, salle à manger et cuisine. Le tout exposé plein Sud.

Stationnements extérieurs et garage.

CLASSE ÉNERGIE : D.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Easy immobilier Cimiez
3 rue Maurice Sureau
06000 Nice
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre
40 rue Pastorelli
04 93 62 59 94
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron
Les Belles Terres
234 avenue de la Lanterne
04 93 37 00 00